

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 28-án megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Kresztyankó András polgármester

Ács János alpolgármester, Csatári Attila, Veszeka Mihály, Lancz Kálmán települési képviselők (5 fő)

Jelen van továbbá: Dr. Halász Péter jegyző

Kresztyankó András polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a jegyzőt, a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 5 fő települési képviselő közül 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Megkérdezi, hogy van-e valakinek a meghívón kívüli napirendi pontra javaslata. Mivel a napirend módosítására nem érkezik javaslat, így kéri a képviselő-testületet a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadására:

## ***Napirend:***

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2.) Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról
- 3.) Pusztakovácsi, Fő u. 53. sz. alatti ingatlan vásárlása
- 4.) Közalkalmazottak részére cafetéria
- 5.) Szociális célú tűzifa rendelet megalkotása
- 6.) Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása
- 7.) Helyi Építési Szabályzat módosítás
- 8.) Kürtöspusztai temető urnafal igény bejelentése
- 9.) Egyéb.

Az 5 fő képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt és egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

## **42/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat:**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. május 26-án megtartott soros, nyilvános testületi ülésén a fenti napirendi pontokat jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Kresztyankó András polgármester

Határidő: azonnal

## ***1.napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (jelentés csatolva)***

Kresztyankó András polgármester megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki a beszámolóval egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata:  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester

***2.napirend: Beszámoló a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról  
(beszámoló csatolva)***

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata:  
a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester

***3.napirend: Pusztakovácsi, Fő u. 53. sz. alatti ingatlan vásárlása***

***Kresztyankó András polgármester: Elárverezik a Pusztakovácsi, Fő u. 53. sz. alatti ingatlant, melyre az önkormányzatnak elővásárlási joga van. A kihirdetési ár 2.000,000,-Ft. Ha az önkormányzat úgy dönt, hogy indul az árverésen akkor be kell fizetni 200.000,-Ft részvételi díjat, amely ha az árverésen sikerrel járunk, akkor beleszámít a vételárba, ha pedig más nyer és vásárolja meg az ingatlant, akkor a 200.000,-Ft visszajár. Ebbe kellene egyenlőre dönteni, hogy induljunk-e az árverésen és fizessük-e be a részvételi díjat.***

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata a Fő u. 53. sz. alatti ingatlan  
megvásárlásáról:**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztakovácsi, Fő u. 53. sz. alatti ingatlan árverésen történő értékesítésen licitálni kíván és az ehhez szükséges 200.000,-Ft részvételi díjat befizeti.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester

***4.napirend: Közalkalmazottak részére cafetéria***

***Kresztyankó András polgármester:*** Az önkormányzatnál dolgozó közalkalmazottak eddig minden évben a rendelkezésre álló keretektől függően kaptak cafetériát. Dolgozóink megbecsülése és a fruktuáció megakadályozása érdekében idén 120.000,-Ft cafetériát javaslok részükre megállapítani. Ez az az összeg, amit még elbír a költségvetésünk.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata közalkalmazottak cafetéria  
megállapításáról:**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztakovácsi község közalkalmazottai részére, valamint a polgármesternek 120.000,-Ft összegű cafetériát állapít meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester

***5.napirend: Szociális célú tűzifa rendelet megalkotása  
(rendelet csatolva)***

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi rendeletet alkotja:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2022. (VI.29.)  
önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól.**

***6.napirend: Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása  
(pályázati kiírás csatolva)***

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
47/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja alapján a települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó támogatására.

Pusztakovácsi község társadalmi gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott település.

Ennek értelmében önkormányzatunk 238 m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa igényléséről döntött, és vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat benyújtásáról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester

***7.napirend: Helyi Építési Szabályzat módosítás  
(előterjesztés csatolva)***

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
48/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata a települési eszközeinek  
módosításáról**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Pusztakovácsi Község településrendezési eszközeinek M2/2022-OTÉK jelű módosítás környezeti vizsgálat szükségességének elvégzésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület Pusztakovácsi Község településrendezési eszközeinek M2/2022-OTÉK jelű módosítása kapcsán a környezet védelméért felelős szervek véleményire tekintettel úgy dönt, hogy nem szükséges lefolytatni a környezeti vizsgálatot (környezeti értékelést), a környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról szóló eljárását lezárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kresztyankó András polgármester  
dr. Halász Péter jegyző  
Gáts András főépítész

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
49/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata a településrendelési eszközeinek  
módosításáról**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete Pusztakovácsi Község településrendezési eszközeinek M2/2022-OTÉK jelű módosításával kapcsolatos az egyeztetést a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017.(VI.28.) önkormányzati rendelete szerint lefolytatott és a 2022.06.16- napján megtartott lakossági fórumra, illetve vélemény és észrevétel hiányában az ott készült jegyzőkönyvben foglaltakra tekintettel a partnerségi egyeztetést lezárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kresztyankó András polgármester  
dr. Halász Péter jegyző  
Gáts András főépítész

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
50/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata a településrendezési eszközeinek  
módosításáról**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök M2/2022-OTÉK jelű módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációt küldje meg a TFR egyszerűsített eljárása szerinti véleményezésre az érintett államigazgatási szervek részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kresztyankó András polgármester  
dr. Halász Péter jegyző  
Gáts András főépítész

### **8.napirend: Kürtöspusztai temető urnafal igény bejelentése**

Kresztyankó András polgármester: A testületi ülés előtt megkaptam a kürtöspusztaiak többsége által aláírt levelet, melyben jelezték, hogy szükség lenne a kürtöspusztai temetőben egy urnafalra, mert jelenleg nincsen. Úgy gondolom, hogy ez a kérés méltányos, ésszerű és jelenlegi kereteinken belül teljesíthető. Amennyiben a testület tagjai ebben egyetértenek, akkor a kürtöspusztai urnafal megépítésére különítsünk el 600.000,-Ft-os keretet.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

#### **Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata kürtöspusztai urnafal létesítéséről**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt hogy a kürtöspusztai temetőben urnafal létesítésére 600.000,-Ft-os keretet állapít meg és az urnafal elkészítésével kapcsolatos szerződések megkötésével megbízza a polgármestert..

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester

### **9.napirend: Egyéb**

#### **9.1. Veszeka Mihály képviselő köztartozásmentes adatbázisból való törlése**

A Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2022. június 15-én kelt 6435142530 iktatószámú levelében arról tájékoztatta Pusztakovácsi Község Önkormányzatát, hogy Veszeka Mihályt 2022. június 10. napjával a köztartozásmentes adózói adatbázisból törölte. Veszeka Mihály képviselőnek nyilvános ülésen tájékoztatni kell a testületet, hogy rendezte-e a tartozását és kérelmezte-e újbóli felvételét a KOMA adatbázisba. Veszeka Mihály az erről szóló dokumentumokat képviselőknek bemutatta.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
52/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata Veszelka Mihály képviselő  
köztartozásmentes adatbázisból való törléséről**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete előtt Veszelka Mihály képviselő dokumentumokkal igazolta adótartozásának rendezését és KOMA adatbázisba történő újbóli felvételének kérelmezését.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester  
Dr. Halász Péter jegyző

**9.2.napirend: Óvodai bútorvásárlás**

**Kresztyankó András polgármester:** Az óvodai bútorok költsége a pályázatban biztosított költségek a megemelkedett anyag és munkadíjak miatt, ami azt jelenti 102.000,-Ft-tal kerül többre, mivel az új óvoda bútorok nélkül nem tudja megnyitni kapuit, így szükség lenne, hogy az önkormányzat saját forrásaival egészítse ki annak érdekében, hogy az új óvoda új bútorokkal legyen felszerelve.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A határozathozatalnál jelenlévő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**Pusztakovácsi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
53/2022. (VI.28.) sz. Képviselő-testületi határozata az óvodai bútor vásárlásáról**

Pusztakovácsi Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pusztakovácsi Pipitér Óvoda (Fő u. 105.) épületének bebútorozásának költségeihez 102.000,-Ft-tal hozzájárul saját forrásai terhére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kresztyankó András polgármester

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

Kresztyankó András  
polgármester

Dr. Halász Péter  
jegyző